

12 Novembre 2015

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE



### Inauguration de 95 logements sociaux et 7 commerces de proximité sur l'île de la Jatte

**Samedi 14 novembre à 11h**

Jean-Christophe Fromantin inaugurera, samedi 14 novembre, sur l'île de la Jatte, un ensemble immobilier de 95 logements sociaux et 7 commerces de proximité en présence de Yann Jounot, Préfet des Hauts-de-Seine, Patrick Devedjian, Député et Président du Conseil départemental des Hauts-de-Seine, et de Michel Clair, Président d'Astria, de France Habitation et de l'Ogif.

« La taille de l'opération, l'ambition de ce programme au regard de la mixité sociale, la qualité du projet et de la concertation dans la durée, la réalisation d'un chantier bien maîtrisé, la complexité foncière (8 ans pour les acquisitions), l'ampleur du financement public et l'offre commerciale de proximité illustrent la réussite de ce projet » se félicite Jean-Christophe Fromantin, Maire de la Ville.

Le financement de la construction de cette opération de 95 logements sociaux d'un montant total de plus de 30 millions € TTC a été assuré grâce à des subventions publiques très importantes :

- Ville de Neuilly-sur-Seine : 7 445 994 € (subventions auxquelles il convient d'ajouter les 12 millions d'acquisition foncière supportés uniquement par la Ville)
- Etat : 1 850 000 €
- Conseil départemental : 520 000 €

« Le Conseil départemental soutient tout particulièrement les communes mettant en œuvre une démarche de développement du parc social en application de la loi SRU et des objectifs de rattrapage qu'elle fixe » souligne Patrick Devedjian.

La typologie des logements proposés répond aux besoins des familles (11 T1, 39 T2, 37 T3, 8 T4) et, en complément, la Ville a souhaité apporter une offre commerciale de proximité complète répondant aux besoins du quartier avec une boucherie, une cave à vin/épicerie, un marchand de fruits et légumes, une pharmacie, une poissonnerie, un pressing, une superette et un local pour profession médicale. L'ensemble dispose d'un parking de 130 emplacements de stationnement situés sur 2 niveaux de sous-sol, dont 28 places réservées aux clients des commerces. Ce programme bénéficie des labels Qualitel, BBC Effinergie (Bâtiment Basse Consommation) et Habitat & Environnement.

Contact presse : Clémentine Denis, chargée des relations extérieures  
[clementine.denis@ville-neuillysurseine.fr](mailto:clementine.denis@ville-neuillysurseine.fr) – 06 32 64 51 46

Retrouvez toute l'information sur  [VilledeNeuillysurSeine](https://www.facebook.com/VilledeNeuillysurSeine) /  [@VilledeNeuilly](https://twitter.com/VilledeNeuilly) et sur l'espace presse du site de la Ville : [www.neuillysurseine.fr/presse](http://www.neuillysurseine.fr/presse)