



PREMIÈRE IMPLANTATION DE DOMAXIS AVEC 46 LOGEMENTS SOCIAUX À NEAUPHLE-LE-CHÂTEAU (78)

Paris, le 25 novembre 2014. **Jean-Pierre Duport**, Président de Domaxis, **Bernard Joppin**, Maire de Neauphle-le-Château, **Sandrine Grandgambe**, Conseillère régionale d'Île-de-France et **Abdel-Kader Guerza**, Sous-préfet de Rambouillet, ont inauguré, jeudi 20 novembre, une résidence de 46 logements sociaux à Neauphle-le-Château (78).

Située au 16/18, allée des Bigaradiers, cette résidence compte **46 logements locatifs sociaux** allant du T2 au T5 (32 PLUS, 14 PLAI). Tous les logements bénéficient d'une place de parking au sous-sol. Le chauffage est collectif au gaz avec une chaufferie au sous-sol. La production d'eau chaude collective est assurée pour 30% par des panneaux solaires installés en toiture. Trois logements ont également été adaptés aux Personnes à Mobilité Réduite disposant chacun d'une place de stationnement adaptée située devant la résidence.

Démarrée en septembre 2012, la résidence a été livrée le 27 juin 2014 en obtenant une **certification Bâtiment Basse Consommation et un label CERQUAL « Habitat et Environnement »**.

Ce programme réalisé en maîtrise d'ouvrage par Domaxis, s'insère dans un ensemble de logements collectifs et individuels qui a été construit simultanément par le promoteur Windsor. Les deux programmes étant réalisés en simultané, la difficulté a été de coordonner les équipes de Domaxis avec celles du promoteur en parallèle afin d'assurer un accès au chantier.

Domaxis est déjà implantée dans les Yvelines avec 3 924 logements.



*Cette résidence est le premier programme de Domaxis à Neauphle-le-Château et je me félicite de ce partenariat avec la Ville. Nous allons continuer notre développement sur la commune avec une nouvelle opération, actuellement en projet, comprenant la construction de six maisons individuelles, rue de Villancy. – souligne **Philippe de Nijs, Directeur général de Domaxis.***

À propos de Domaxis

Filiale du groupe Astria Immobilier, Domaxis, avec près de 26 500 logements locatifs sociaux, est un acteur majeur du logement social en Île-de-France. Présente dans 115 communes réparties au sein de 23 communautés d'agglomérations, Domaxis est un partenaire actif des politiques territoriales. Domaxis compte aujourd'hui plus de 460 collaborateurs qui sont au service de près de 70 000 clients et répondent quotidiennement à leurs attentes dans un souci constant de qualité.

Contact Presse :

Virginie Flichy – Responsable de la Communication
Email : virginie.flichy@domaxis.fr – Tél : 06 66 62 38 29
www.domaxis.fr