

Les bénéficiaires

Salariés des entreprises du secteur privé non-agricole de 10 salariés et plus, quelles que soient leur ancienneté et la nature de leur contrat de travail, en mobilité professionnelle.

Par mobilité professionnelle, il convient d'entendre un changement de résidence principale lié à un changement de lieu de travail qu'il soit subi ou choisi, aucun critère de délai, de distance ou de trajet n'étant requis.

Opérations finançables

Acquisition ou construction d'une nouvelle résidence principale.



Conditions d'octroi

- Engagement du bénéficiaire de vendre le logement précédent dont l'occupation est incompatible avec le nouveau lieu de travail.
- Les logements doivent être construits ou acquis sur le territoire métropolitain ou dans les DOM.



Les caractéristiques

Montant :

70 % de la valeur vénale du logement précédent dans la limite de six fois le montant maximal des prêts Accession, la zone du lieu d'arrivée étant prise en compte pour l'appréciation du plafond.

Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
150 000 €	120 000 €	90 000 €	60 000 €

Taux d'intérêt nominal annuel : à compter du 2/01/2012, le taux nominal en vigueur sera de 2,25 %*.

* Taux fixe égal au taux du livret A défini annuellement selon le taux en vigueur au 31 décembre de l'année n-1 avec un taux minimum de 1,5 % l'an et un taux maximum de 3 % l'an.

Durée : 1 an renouvelable 1 fois.

Possibilité de cumul avec les autres aides à la mobilité professionnelle.

Assurance

ASTRIA propose à l'emprunteur l'adhésion à son contrat d'assurance avec 2 options (calculé avec un taux de 2,25 %) :

Option 1 : Décès/Perte totale et irréversible d'autonomie (coemprunteur sans activité professionnelle),

Option 2 : Décès/Perte totale et irréversible d'autonomie/Incapacité de travail,

	Option 1	Option 2
Montant mensuel 1 000 €/emp.	0,10 €	0,20 €
Taux assurance en % (par an du capital assuré)	0,12 %	0,24 %
TEG sur 1 an	2,39 %	2,51 %

**UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ.
VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER.**

ASTRIA à votre service en France

ASTRIA à Arras, Béthune et Lens

Arras : 23 boulevard Vauban - BP 90441
62028 ARRAS CEDEX - Tél : 03 21 16 14 60
Béthune : 44 rue Sadi-Carnot - BP 50611
62412 BÉTHUNE CEDEX - Tél : 03 21 56 81 38
Lens : 52 rue Eugène-Bar - BP 122
62303 LENS CEDEX - Tél : 03 21 28 27 29

ASTRIA à Beauvais

52 avenue de la République - BP 40604
60006 BEAUVAIS CEDEX
Tél : 03 44 48 58 21

ASTRIA en Île-de-France (Siège)

1 square Chaptal
92309 LEVALLOIS-PERRET CEDEX
Tél : 01 57 77 50 00

ASTRIA à Valenciennes, Douai et Maubeuge

Valenciennes : 68 rue de Famars - BP 17
59312 VALENCIENNES CEDEX 9 - Tél : 03 27 38 18 00
Douai : 72 rue de Valenciennes - BP 40002
59501 DOUAI CEDEX - Tél : 03 27 08 25 25
Maubeuge : 3 esplanade Bertheau - BP 50047
59601 MAUBEUGE CEDEX - Tél : 03 27 58 23 23

ASTRIA à Strasbourg

7 quai Saint-Jean - BP 70027
67084 STRASBOURG CEDEX
Tél : 03 90 22 40 40

ASTRIA à Lyon

20 rue Childebert
69291 LYON CEDEX 02
Tél : 04 37 23 51 70

ASTRIA à Nice

Arénas porte C
455 Promenade des Anglais
06299 NICE CEDEX 3
Tél : 04 93 18 18 06

ASTRIA à Rennes

Immeuble Le Bignon 3
2 rue du Bignon
CS 76317
35063 RENNES CEDEX
Tél : 02 99 22 20 40

ASTRIA à Bordeaux

Béryl 1 - 22 rue Jacques-Prévert
33692 MÉRIGNAC CEDEX
Tél : 05 56 17 43 03

ASTRIA à Toulouse

9 rue Ritay
31000 TOULOUSE
Tél : 05 62 73 34 50

ASTRIA à Montpellier

145 rue de l'Acropole
CS 69001
34061 MONTPELLIER CEDEX 2
Tél : 04 67 42 17 70

ASTRIA à Marseille

Le Grand Prado, 6 allées Turcat-Méry
13008 MARSEILLE
Tél : 04 91 29 62 29

